



Топлификација АД - Скопје



Друштво за производство и дистрибуција на топлинска енергија

До

Здружението за заштита на правата на
акционерите на Топлификација АД

Лондонска 8
1000 Скопје

Тел: +389 2 3097 615
Факс: +389 2 3076 057
kontakt@toplif.com.mk
www.toplifikacija.mk

Предмет: Информација

Информациите кои Топлификација АД ги доставува до акционерите во електронска форма се изработуваат и дистрибуираат по истите правила по кои се изработуваат и информациите за Македонската Берза за долгорочни хартии.

Авторизацијата на електронските информации се реализира преку адресите од кои се испраќаат информациите до кои пристап имаат само овластени лица во Топлификација АД.

Долгот кон Комерцијална Банка АД, кој преставува правна и деловна пречка за регуларна исплата на дивидендите, е последица на инвестираните средства во ТЕ ТО АД. Без инвестирањето на тие средства и додатните средства обезбедени од други извори нема да се реализираше проектот ТЕ ТО АД.

Позитивните судски одлуки за плаќање на дивиденда и нивното присилно извршување, во услови на немање правосилна судска одлука за наплата на побарувањата од ТЕ ТО АД по основ на дадени заеми, го зголемува ризикот Комерцијална Банка АД да го прогласи целокупното кредитно портфолио на Топлификација АД за достасано што би претставувало сериозен проблем за Топлификација АД. Наплатата на дивиденда од работењето во 2012 година во услови на постоење правосилна пресуда за наплата на побарувањата по основ на дадени заеми на ТЕ ТО АД не претставува никаков ризик за било кој доверител, па ни за Комерцијална Банка АД.

Денеска Топлификација АД има побарувања по основ на дадени заеми на ТЕ ТО АД во висина од околу 23 милиони евра. По основ на Договорот за закуп на основни средства Топлификација АД има побарувања од фирма на АД БЕГ околу 1,5 милиони евра на годишно ниво.

Акционерот во Топлификација АД, Битар Холдинг е единствен сопственик на АД БЕГ и доминантен сопственик на ТЕ ТО АД. Во периодот од 2013 година до денеска на сите собранија на акционери на Топлификација АД група акционери вработени во фирмите на АД БЕГ застапуваат исти ставови како и доминантниот сопственик на ТЕ ТО АД и сопственикот на АД БЕГ. Акционерот на Топлификација АД, кој е сопственик на АД БЕГ и доминантен сопственик на ТЕ ТО АД има јасен конфликт на интереси со сопственоста во Топлификација АД и со сопственостите во двете фирми кои имаат обврски кон Топлификација АД. Конфликтот на интерес произлегува од огромниот долг кој ТЕ ТО АД го има кон Топлификација АД по основ на примени заеми и од долгот по основ годишните обврски кои фирма на АД БЕГ ги има кон Топлификација АД по основ на Договорот за закуп.

Поради овие неспорни факти обврска на Топлификација АД е да се информираат останатите акционери за оваа состојба. Заради тоа во претходната информација е коментираан бројот на акционери кои ја тужеле Топлификација АД за наплата на дивиденда од аспект на местото на нивното вработување.

Топлификација АД од 01.01.2012 година кога почнува комерцијалното работење на ТЕ ТО АД се труди ТЕ ТО АД да работи профитабилно. Само со такво работење ТЕ ТО АД може да ги оствари двете основни цели за кои е реализиран, да ги врати вложените средства во неговата изградба и да го заштити топлификациониот систем од евидентната конкуренција која веќе ја има и која ќе ја има во идниот период уште повеќе.

Основниот придонес на Топлификација АД во тоа е што во 2011 година ги воспостави контактите со ГАСПРОМ МАРКЕТИНГ И ТРЕЈДИНГ од Лондон (ГМТ) и обезбеди предлог договори за снабдување со гас на ТЕ ТО АД и за купување на електрична енергија произведена во ТЕ ТО АД.

ГМТ е единствениот партнер кој на ТЕ ТО АД може да му овозможи оптимални услови за стратешко партнерство што е основа за негово профитабилно работење. ГМТ е фирма која е во целосна сопственост на ГАСПРОМ и е присутна на европските пазари на природен гас и електрична енергија. За жал од 01.01.2013 година ТЕ ТО АД го снабдува со гас OFFSHORE фирма, а електричната енергија се продава на различни трговци по многу неповолни услови.

Последните неколку месеци, заради проблеми на доминантниот сопственик на ТЕ ТО АД поради обврски во Руската Федерација, се создадоа можности ГМТ повторно да се вклучи во работењето на ТЕ ТО АД. Во блиска иднина ќе биде јасно дали оваа можност ќе стане реална.

Топлификација АД од 2012 година води судски спор за наплата на побарувањата од ТЕ ТО АД по основ на дадените заеми за градба на ТЕ ТО АД. По втор пат првостепениот суд донесе одлука во корист на Топлификација АД со што и даде право на Топлификација АД за наплата на овие побарувања со законска камата од денот на достасаност до денот на наплата на истите. Во моментот овие одлуки на првостепениот суд се по втор пат на одлучување во Апелација. Првиот пат беа вратени да се даде одговор на додатни прашања, со генерални заклучоци во пресудата кои неспорно ја потврдуваа основата на првостепените пресуди.

Профитабилното работење на ТЕ ТО АД е основниот услов Топлификација АД да ги наплати своите побарувања по основ на дадените заеми, а правосилните судски пресуди претставуваат додатно обезбедување за реализација на оваа наплата.

Само со реализацијата на профитабилно работење на ТЕ ТО АД и со правосилни пресуди за наплата по основ на заемите се создава реална можност да се исплати не само тековната обврска кон акционерите по основ на дивиденда и зложени акции, туку да се исплати и акумулираната добивка остварена во периодот 2013 – 2016 година.

Согласно активностите кои се одвиваат во моментот во Руската Федерација создадени се услови ТЕ ТО АД да добие стратешки партнер кој ќе овозможи негово профитабилно работење. Одлуката за ова треба да се донесе во период од околу два месеца.

Во период кој е стандарден за Апелациониот суд се очекуваат правосилни пресуди за судскиот спор во врска со наплатата на побарувањата по основ на дадените заеми.

За секоја конкретна нова информација, акционерите на Топлификација АД ќе бидат благовремено информирани со информации во електронска форма, преку официјалните електронски адреси за таа намена.

Топлификација АД